



**MRC  
Haut-Richelieu**

## AVIS PUBLIC

### PRÉAVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

**AVIS** est par les présentes donné par la soussignée, conformément à l'article 1027 du Code municipal du Québec (LRQ, c. C-27.1), que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du Conseil située au 380, 4e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu, **le jeudi vingtième jour du mois d'octobre deux mille vingt-deux, à 10 h 00**, pour défaut de paiement des taxes, intérêts et tous les frais encourus ou à être encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant le moment de la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, s'il y a lieu, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Les ventes sont faites sans aucune garantie légale. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement et en totalité, en monnaie légale, par chèque certifié ou traite bancaire à l'ordre de la MRC du Haut-Richelieu. Les paiements par carte de débit ou carte de crédit ne sont pas acceptés. Le directeur général et greffier-trésorier ou toute autre personne désignée par résolution pourra faire la vente des lots. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

**Municipalité de Venise-en-Québec  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
PINSONNEAULT Rita PINSONNEAULT André	56005-3495-00-2628	72,23\$	0,00\$	5 106 864

**Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
BARRETTE Simon	56010-2893-02-9290	2 969,79\$	652,44\$	5 239 514

**Municipalité de Noyan  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
DUCLOS Jean	56015-1988-47-1818	2 328,37\$	0,00\$	5 240 053 5 240 075

**Municipalité de Noyan  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi  
Centre de services scolaire Eastern Townships**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
PICARD Danis	56015-1989-07-4775	1 935,78\$	212,31\$	5 240 089

**Municipalité de Lacolle  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
CEF Aménagement inc. A/S SÉNÉCAL Dominique	56023-1188-85-2928	57,35\$	0,00\$	4 937 814
SALOIS Éric	56023-1687-44-2738	2 652,09\$	584,67\$	4 939 175

**Municipalité de Saint-Valentin  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
DUPUIS Émilien	56030-1898-56-4731	6 235,42\$	508,57\$	5 986 472

**Municipalité de Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
BERTRAND Marie-Claude	56035-1792-77-5990	3 677,88\$	285,43\$	5 986 673
MJB Conception inc. A/S BLANCHET Michael	56035-1995-93-2311	745,64\$	75,87\$	5 986 207
HENDERSON Delano	56035-2300-31-0495	5 091,00\$	190,81\$	5 985 741

**Municipalité de Henryville  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
MEDEIROS Lizuarte FESTA Margarida	56042-2195-34-4351	1 155,38\$	0,00\$	4 775 507
LEBOEUF Derek LEBOEUF Diane	56042-2295-68-7417	443,66\$	0,00\$	4 775 658
ANCTIL Dominique ALLAN Candace	56042-2498-36-3510	341,73\$	0,00\$	4 777 150
RIOUX Réginald	56042-2800-94-4850	10 320,01\$	18,22\$	4 775 984
FOURNIER Kevin	56042-2804-70-7416	2 448,41\$	149,93\$	4 776 031

**Municipalité de Saint-Alexandre  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
FORGET Lise	56055-3410-69-4191	7 761,17\$	267,06\$	5 663 546

**Municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
BLOUIN Jean-Luc	56060-2511-92-4444	3 681,77\$	455,96\$	4 565 450
LEBLANC Charles	56060-2412-93-1109	1 488,18\$	101,89\$	4 565 011

**Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
9398-7295 Québec inc. JALBERT Karine	56065-2304-49-3309	1 414,17\$	144,30\$	4 539 804 4 540 045
BAKER Meagan Leah	56065-2306-54-6218	4 818,75\$	220,97\$	4 539 891
L'ITALIEN Sylvie L'ITALIEN Yves	56065-2306-01-9411	2 936,04\$	165,97\$	4 540 159

**Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire Riverside**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
LANGLOIS Anne-Marie GALPEAU Stéphane	56065-2309-71-2588	1 890,43\$	238,64\$	4 539 736

**Municipalité de Mont-Saint-Grégoire  
Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean  
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes municipales	Taxes scolaires	No de lot
PROVOST Linda	56097-3117-35-3125	932,26\$	0,00\$	4 159 520
PARADIS-ARNOLDI Félix	56097-3121-57-7451	2 517,67\$	299,49\$	4 159 657
PARADIS-ARNOLDI Félix	56097-3121-58-2111	4 663,91\$	1 182,98\$	4 159 656
PARADIS-ARNOLDI Félix	56097-3122-20-7430	3 709,50\$	1 105,55\$	4 159 731

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce onzième jour du mois d'août deux mille vingt-deux.  
Le directeur général et greffier-trésorier,  
Joane Saulnier

COPIE CERTIFIÉE CONFORME  
  
GREFFIER-TRESORIER ADJOINT  
MRC DU HAUT-RICHELIEU