

# AVIS PUBLIC

## PRÉAVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS vous est par les présentes donné par la soussignée, directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du Conseil située au 380, 4<sup>e</sup> Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu, le **jeudi, dix-neuvième jour du mois d'octobre deux mille dix-sept, 10h00**, pour défaut de paiement des taxes, avec intérêts et frais encourus. Toutefois, seront exclus de la vente, les immeubles sur lesquels lesdites taxes avec intérêts et frais encourus auront été payées avant le moment de la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale ou par chèque visé. Le directeur général et secrétaire-trésorier ou toute autre personne désignée par résolution pourra faire la vente des lots ou parties de lots. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

**Municipalité d'Henryville  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
BABIDA, Sonia	56 042-2295-57-7423	177,31\$	0,00\$	4 775 636
LABBÉ, Patrick	56 042-2705-73-6461	2 026,59\$	1 104,29\$	4 775 957

**Municipalité d'Henryville  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire Eastern Township**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
MONGEAU, Katia CLOUTIER, Ronald	56 042-2897-79-2874	3 373,85	1 039,00	4 776 050

**Municipalité de Mont-Saint-Grégoire  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
TOURVILLE, Denis	56 097-3523-56-1372	364,88\$	73,63\$	4 159 044

**Municipalité de Saint-Alexandre  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
RAYMOND, André	56 055-3513-06-8949	2 079,27\$	1 826,63\$	4 390 707

**Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire Riverside**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
LIBERMAN, Judith FONER, Martin F	56 065-1808-29-4306	1 625,79\$	569,86\$	4 539 629

**Municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
DUFOUR, Roger	56 060-2411-99-1998	9 161,25\$	386,51\$	4 564 991
ORDONEZ, Richard	56 060-2511-91-8555	3 011,28\$	1 187,27\$	4 565 436
PARENT, Arnaud	56 060-2507-99-7608	3 491,64\$	1 588,24\$	4 565 213

**Municipalité de Saint-Valentin  
Cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Valentin  
Circonscription foncière de Saint-Jean  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
GIRARD, Bruno	56 030-1898-86-9306	9 333,90\$	1 248,62\$	P-323

Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro TROIS CENT VINGT-TROIS (Ptie 323) au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Valentin, circonscription foncière de Saint-Jean, mesurant cent cinquante pieds (150') dans ses lignes Nord et Sud, deux cent vingt-six pieds et neuf dixièmes (226.9') selon les mesures et deux cent vingt-huit pieds (228') selon les titres dans sa ligne Est et deux cent vingt-quatre pieds et cinq dixièmes (224.5') selon les mesures et deux cent vingt-huit pieds (228') selon les titres dans sa ligne Ouest, mesure anglaise et plus ou moins; bornée, ladite partie de lot, vers le Sud par le chemin 4<sup>e</sup> Ligne, vers l'Ouest par une autre partie dudit lot originaire numéro 323 (Ptie 323), vers le Nord par une autre partie dudit lot originaire numéro 323 (Ptie 323) et vers l'Est par une partie du lot originaire numéro trois cent vingt-quatre (Ptie 324) audit cadastre.

**Municipalité de Noyan  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Missisquoi  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
6943705 CANADA INC. A/S BEAUDIN, Sylvain	56 015-1991-15-7155	3 942,31\$	1 691,32\$	5 240 175
L'ÉCUYER, Sébastien GIROUX, Marilayne	56 015-1989-13-3195	2 667,82\$	827,40\$	5 240 097
VIENS GIROUX, Marie-Claude	56 015-1888-85-4146	1 425,24\$	478,23\$	5 239 772
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-79-9505	2 747,23\$	786,21\$	5 240 559
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-78-5768	2 600,68\$	748,02\$	5 240 558
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-78-3748	2 516,78\$	701,99\$	5 240 557
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-78-2030	2 517,82\$	709,73\$	5 240 556
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-78-0412	2 556,07\$	721,14\$	5 240 555
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-67-9190	2 542,25\$	712,07\$	5 240 543
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-67-7670	2 522,09\$	700,71\$	5 240 542
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-67-6050	2 528,46\$	702,41\$	5 240 541
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-66-4638	1 900,82\$	346,63\$	5 240 540
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-66-1431	1 717,39\$	202,88\$	5 240 539
CUSTEAU, Paul	56 015-2094-57-0631	3 403,56\$	862,87\$	5 240 529

**Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Missisquoi  
Commission scolaire des Hautes-Rivières**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
AHMED, Waseem AHMED, Sultan	56 010-2585-18-2092	1 833,56\$	289,75\$	5 239 174
LAMARRE, Claudia	56 010-2994-05-5433	1 504,35\$	781,68\$	5 239 530

**Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville  
Cadastre officiel du Québec  
Circonscription foncière de Missisquoi  
Commission scolaire Eastern Township**

Noms/prénoms	No de matricule	Taxes Municipales	Taxes scolaires	No de lot
D'ATTILIO, Louis	56 010-3089-52-4085	2 881,77\$	668,57\$	5 107 288
D'ATTILIO, Louis	56 010-3089-53-4000	2 737,27\$	678,53\$	5 107 289
SHEWCHUK, Emil	56 010-3088-09-2158	214,20\$	554,69\$	5 107 019

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 17<sup>e</sup> jour du mois d'août deux mille dix-sept.

Le directeur général et secrétaire-trésorier,  
Joane Saulnier

>7329936

COPIE VÉRIFIÉE CONFORME  
*Joane Saulnier*  
SECRETARIE-TRESORIER ADJ